



# 强服务 夯基础 提效能 惠民生

## 富国街道盯准企业发展所需持续优化营商环境

滨州日报/滨州网讯(记者郭刚 通讯员 李乾 报道)今年以来,沾化区富国街道紧紧围绕企业发展需求,持续优化营商环境,强服务、夯基础、提效能、惠民生,真抓实干,锐意进取,推动经济社会实现平稳有序发展。

### 走访问需,让“走进”企业成为助企发展的金钥匙

该街道聚焦市场主体关注关切,以“暖企、助企、兴企”行动为引领,开展以“进企业、问需求、解忧难”为主题的走访活动,根据企业实际情况,共分为19个走访小组,由科级干部带队对1683家实体企业进行走访,详细了解企业发展现状、发展需求和痛点难题。截至目前,

所有企业已走访完毕,先后解决企业在融资、用工、电力等方面困难108项,帮助91家企业成功申请银行贷款共计4100余万元。

### 助企纾困,让“倾听”心声成为助企发展的源动力

该街道在破解企业难题上下功夫,通过“送政策进企业”等方式,为企业精准把脉,激活助企发展源动力。定期为企业送上当前最新社保、就业政策,并详细了解了企业职工参加社会保险情况。通过走访沾化区区域通热力有限公司、山东清盛家具有限公司等辖区重点企业,为企业提供“零距离”政策解读和服务,确保企业及时了解和享受到各项惠企政策,激发企业活力,助力企

业高质量发展。

### 优化服务,让“关注”经营成为助企发展的压舱石

该街道聚焦招商引资重点企业多元需求,服务企业用地,积极调解社会矛盾,协助企业打通上下游产业链。不断优化政务服务流程,通过“政务服务+帮办代办”等工作机制,精心安排专人对接服务企业,设立“一站式”服务窗口,优化“一条龙”服务,严格落实“一窗受理”“一次办成”等服务机制,切实为企业排忧解难。

### 加强监管,让“规范”生产成为助企发展的护航舰

为提升监管效能,该街道推行“柔性监管”模式,对于企业非主观、轻微的违规行为,以教育引导为主,给予企业整改机会,避免“一刀切”式的处罚。同时,加强对企业的法律法规培训,提高企业合法合规生产经营意识,引导企业自觉遵守市场规则,规范经营行为。建立健全信用监管体系,设立企业“红黑榜”,通过“正向激励+负面惩戒”的方式,营造公平竞争的市场环境。

“富国街道要继续聚焦企业发展需求,深化政企沟通协作,靠前对接、精准服务,持续优化营商环境,加大对企服务力度,为企业发展注入强劲动能,实现企业发展和地方经济发展同频共振、互利共赢。”富国街道党委书记李建青表示。

# 三星集团构建“五融双强”工作体系,以全过程党建引领企业高质量发展 在发展新质生产上走在前挑大梁

滨州日报/滨州网邹平讯(通讯员 霍广 报道)近年来,位于邹平市韩店镇的山东三星集团始终坚守“实业报国·产业惠民”的发展初心,始终坚持把党建引领作为企业发展的红色引擎和内生动力,以全过程党建引领企业高质量发展,构建起“五融双强”的党建工作体系,将党建工作融入发展战略、经营管理、业务生产、企业文化、共同富裕等方面,实现党建强、发展强的目标,全力以赴在发展新质生产上走在前、挑大梁。

精深加工两大产业为主导的企业集团,积极引领国内粮油产业标准化、规范化发展进程,助推中国新材料产业升级及物流产业绿色创新发展。锻造团结战斗堡垒,融入集团管理。三星集团坚持产业发展到哪里,党组织就延伸到哪里,坚持党建与生产经营同谋划、同部署。该集团全面推行“双向进入、交叉任职”制度,并通过开展与省内外先进企业对标学习活动,组织开展与工信、发改等部门单位专题结对调研等多种形式的活动,充分发挥党建示范点示范带动效应,推动非公党建工作迈上新台阶。

厚植奋斗感恩情怀,融入企业文化。三星集团以党的先进理论引领企业文化发展,通过整合线上线下资源,厚植红色文化、诚信文化、人文文化、廉洁文化,凝聚全员向心力、战斗力。

秉承产业惠民担当,融入共同富裕。三星集团坚持党建引领,积极履行社会责任,热心公益事业,深挖产业“共富链”,充分发挥产业链“链主”的辐射带动作用,促进多种业态共同发展,切实带动就业增收。

## 全民健身 乐享生活



8月7日清晨,邹平市高新街道舞龙队在文化广场开展舞龙健身活动,并积极向广大群众宣传

全民健身,共享健康的文明理念。(滨州日报/滨州网通讯员 张昕 摄影)



近日,博兴县乔庄镇举办了第二届“村BA”篮球赛,全体队员顽强拼搏,凝聚起了勇争一流的奋进力量,比出了风格,赛出了水

平,实现了比赛成绩和精神文明“双丰收”。(滨州日报/滨州网通讯员 韩其婕 马晓阳 摄影)



8月8日,邹平市红十字会等单位联合组织开展全民健身环山跑活动,专业运动员、健身爱好者共计300余人踊跃参加,营造

了全民健身、乐享运动的良好氛围。(滨州日报/滨州网通讯员 董乃德 摄影)



连日来,沾化区利国乡通过举办乒乓球赛、篮球赛等多项活动,引导广大干部群众积极参与

全民健身运动,乐享快乐幸福生活。(滨州日报/滨州网通讯员 李秀玲 摄影)

## 科学检测土壤养分 提升沾化冬枣品质



滨州日报/滨州网沾化讯(通讯员 孟令旭 报道)近日,沾化区冬枣研究中心主任张军利与冬枣种植专家李福友先后到黄升镇大姜村精品“沾冬2号”生产示范片区、大新村沾化冬枣新品种示范推广基地,开展EC值(土壤离子电导率)土壤养分综合指标测量检测工作。

据了解,EC值是测量土壤电导率的指标,它反映了土壤中盐分的大小。土壤电导率是测定土壤水溶性盐的指标,而土壤水溶

性盐是表层土壤中被植物迅速利用的矿质营养的一个重要指标,是判定土壤中盐类离子是否限制作物生长的因素,过高或过低的EC值都会阻碍作物生长,因此在农业生产中,监测土壤EC值对于保证植物正常生长具有重要意义。

在种植基地,两位冬枣专家通过收集、测试土壤,了解肥力数据,为枣农提出合理化施肥建议,进一步助力精品沾化冬枣品质提升。

## “小豆虫”畅销全国 助力村集体持续增收

滨州日报/滨州网邹平讯(通讯员 魏杰 报道)近日,在邹平市黄山街道太和村农户林树佐的养殖基地里,他和工人将一个个小袋子上装虫卵,然后固定在豆棵上。“虫卵孵化后,自动从小袋子里钻出来,经过25天生长周期便可出售。市场价1公斤80元左右,一亩地能收入4000元左右。”林树佐说。

积120亩,豆虫收获后再收获大豆,轮茬作业,两份收入,真正让豆虫养殖成为致富增收的新产业。

据了解,太和村是一个传统农业村,过去仅种植野莓、小麦等作物,经济效益不高。近年来,该村根据实际情况,引进能人大户,加大技术资金的扶持力度,推动豆虫养殖产业创新发展。目前,该村的豆虫已畅销全国各地,有效助力村集体持续增收。

据林树佐介绍,他主要从事豆虫养殖产业,养殖基地占地面

## 学习立秋节气知识 感受民俗文化魅力



8月7日是二十四节气的立秋。当天,沾化区冯家镇李家幼儿园开展了“啃秋”吃西瓜、“晒秋”、悬秤称重、制作果茶等趣味

民俗活动,让孩子们学习了了解立秋节气知识,感受传统文化魅力。(滨州日报/滨州网通讯员 摄影)

### 绕行公告

因G233克黄线东吕高速至申桥段修复养护工程采用“全封闭施工”的施工方式,请过往车辆注意绕行,施工期间带来不便,敬请谅解。

施工工期:2024年8月10日至2024年10月30日  
惠民县公路事业发展中心  
惠民县公安局交通警察大队

### 合作、转让公告

为盘活资产,提高资产利用率,现将阳信县陈楼工贸园区内中海旅居物流城(含地上建筑物及土地)进行转让,项目具体情况如下:

转让的标的物位置及面积:标的物位于G205与G340交叉口东南角,位置优越,交通便捷。转让或合作包括现有建筑物27700平方米,已主体封顶;占地面积162550平方米(243.8亩)。其中已完成的封顶建筑物占地约43.8亩,其余规划内建筑待建。  
建筑物情况:27700平方米包

括20050平方米临街商铺(以实测面积为准),建筑物为二层框架结构。另有7500平方米办公楼(以实测为准),建筑物为五层框架结构。土地性质用途为综合,土地使用权类型为国有出让,已办理土地使用证。

转让方式及价格:  
1、整体转让:人民币6000万元(包括项目内资产、建筑物及土地);  
2、部分转让:地上建筑物或者待建部分占地土地,可详谈。  
联系方式:  
13905435699 15692125477  
阳信天地德生物工程有限公司  
2024年8月9日

## 富源街道推进一站式矛调中心规范化建设

### 同时坚持“三个聚焦”,不断创新治理模式,加快打造“心安富源”

滨州日报/滨州网沾化讯(通讯员 王慧 报道)今年以来,沾化区富源街道把“一站式”矛调中心规范化建设作为贯彻落实新时代“枫桥经验”、提高基层治理水平的重要抓手,在基层治理“安身”“安业”“安居”“安康”“安心”上先行先试,创新治理模式,打造“心安富源”。

“源”来有你·心安城市”治理品牌。“一站式”矛调中心共设置综治维稳、信访帮办、来访登记、网格化管理、法律援助5个对外开放窗口,建成“心安城市”文化墙5处,组织139名机关干部、网格员入户宣传,在全街道营造出了“有矛盾找矛调解纷就在家门口”的浓厚氛围。

“源”来有你·心安城市”治理品牌。“一站式”矛调中心共设置综治维稳、信访帮办、来访登记、网格化管理、法律援助5个对外开放窗口,建成“心安城市”文化墙5处,组织139名机关干部、网格员入户宣传,在全街道营造出了“有矛盾找矛调解纷就在家门口”的浓厚氛围。

探索建立“1+3+3+N”矛盾调处机制,创新设立向前调解室,和诚调解室、精诚调解室、志鸿调解室四大品牌调解室。同时,开发“心安富源”小程序,搜集群众“急难愁盼”问题,打造“智慧调解”新模式。今年以来,依托群众满意度回访中心跟踪回访辖区群众2000余人,利用钉钉和微信平台,开展矛盾纠纷远程视频调解72次,化解各类矛盾纠纷125起,依托“雪亮工程”升级改造,加装高清监控探头164个,大大提升了群众的幸福感、安全感。

聚焦“源”来有你,完善平台建设。该街道紧紧围绕“共治共享、法治至心安”的设计理念,累计投资320万元,建成占地面积1310平方米的“一站式”矛调中心,创新打造

聚焦“源”来有你,完善平台建设。该街道紧紧围绕“共治共享、法治至心安”的设计理念,累计投资320万元,建成占地面积1310平方米的“一站式”矛调中心,创新打造

聚焦“源”来有你,完善平台建设。该街道紧紧围绕“共治共享、法治至心安”的设计理念,累计投资320万元,建成占地面积1310平方米的“一站式”矛调中心,创新打造

聚焦“源”来有你,完善平台建设。该街道紧紧围绕“共治共享、法治至心安”的设计理念,累计投资320万元,建成占地面积1310平方米的“一站式”矛调中心,创新打造

### 山东世玺拍卖有限公司 拍卖公告

受有关部门委托,我公司定于2024年8月16日10时通过中拍平台对以下标的进行公开拍卖:  
某企业屠宰厂厂房及设备所有权一宗:包含屠宰厂一个(主要建筑物为车间1座、办公楼1座;肉鸭屠宰设备1条、冷库1座,该厂占地约120亩,具体面积以实际测量为准)。参考价850万元。

竞买保证金170万元,具体实物以现场看样为准。  
有意竞买者请于公告之日起至2024年8月15日17时前将规定数额的竞买保证金存入以下账户(户名:山东铭扬管理咨询有限公司,开户行:齐鲁银行股份有限公司邹平支行营业室,账号:801110501421014694)以到账时间为准。并于2024年8月15日17时前持有效身份证件及汇款凭证到我公司办理竞买登记手续(不成交保证金无息退回)。  
标的展示时间:自公告之日起至2024年8月15日16时  
拍卖成交后买受人需向中拍平台交纳1.5%平台使用费。  
中拍平台网址:  
paimai.caa123.org.cn  
联系电话:17754315659张经理  
山东世玺拍卖有限公司  
2024年8月9日