

阳信县国土资源局 阳信县公共资源交易中心 国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

阳国土资告字[2017]9号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律法规规定,经阳信县人民政府批准,阳信县国土资源局决定以网上挂牌方式出让22宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划设计主要指标

地块编号	土地位置	出让面积(平方米)	土地用途	出让年限(年)	规划设计主要指标			增价幅度(万元)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
					容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)			
2017-Y36	德龙烟铁路以北、大济路以东	20708	工业	50	不小于1.0	不小于40	不大于20	1	466	466
2017-Y26	河流镇政府驻地、滨阳路以东	12651	住宅	70	不大于3.0	不大于25	不小于35	1	551	551
2017-Y27	河流镇政府驻地、滨阳路以东	9845	住宅	70	不大于3.0	不大于25	不小于35	1	429	429
2015-Y55	阳城八路以南、鲁北大街以西	29285	住宅	70	不大于1.6	不大于28	不小于35	3	2592	2592
2015-Y56	阳城八路以南、鲁北大街以西	25724	商服	40	不大于1.5	不大于45	不小于20	3	2527	2527
2014-Y05	商店镇政府驻地、德龙烟铁路以北、内环东路以东	13334	住宅	70	不大于1.5	不大于25	不小于35	1	541	541
2014-Y89	大济路以西、幸福水库以东、阳劳路以南	19955	公共设施	50	0.2-0.3	不大于10	不小于65	2	1697	1697
2014-Y90	大济路以西、幸福水库以东、阳劳路以南	13334	公共设施	50	0.2-0.3	不大于10	不小于65	1	1134	1134
2014-Y91	大济路以西、幸福水库以东、阳劳路以南	43666	公共设施	50	0.2-0.3	不大于10	不小于65	4	3712	3712
2014-Y92	商店镇政府驻地、桑阳路以东	6666	工业	50	不小于1.0	不小于40	不大于20	1	150	150
2015-Y67	温店镇镇政府驻地、滨温路以东	24422	住宅	70	不大于1.5	不大于25	不小于35	1	1099	1099
2015-Y68	温店镇镇政府驻地、滨温路以东	897	住宅	70	不大于1.5	不大于25	不小于35	0.3	41	41
2015-Y69	温店镇镇政府驻地、滨温路以东	26780	住宅	70	不大于1.5	不大于25	不小于35	1	1206	1206
2016-Y11	鲁北大街(河流段)以西、温水路以北	7908	工业	50	不小于1.0	不小于40	不大于20	1	178	178
2017-Y42	温店镇双庙杨村、乐胡路以南	10015	工业	50	不小于1.0	不小于40	不大于20	1	226	226
2017-Y77	鲁北大街以东、翟王镇工业园区路以北	11784	工业	50	不小于1.0	不小于40	不大于20	1	266	266
2017-Y82	商店镇小桑经贸园区、永莘路以北、阳信瑞鑫毛制品有限公司以南	2153	商服	40	不大于1.2	不大于45	不小于20	0.5	87	87
2017-Y83	河流镇政府驻地、滨阳路以南、河流工商所以东	263	商服	40	不大于1.2	不大于45	不小于20	0.1	13	13
2017-Y84	鲁北大街以东、刘货郎村以西	3900	商服	40	不大于1.2	不大于55	不小于20	1	293	293
2017-Y86	阳城六路以南、文体路以北、大济路以西、河东四路以东	56128	住宅	70	不大于2.2	不大于25	不小于35	5	6820	3000
2017-Y87	阳城六路以南、文体路以北、大济路以西、河东四路以东	391	住宅	70	不大于2.2	不大于25	不小于35	0.3	48	48
2017-Y38	大济路以西、南外环以北	3001	商服	40	不大于0.5	不大于30	不小于20	1	134	134

二、竞买人范围

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(法律另有规定者及已购买阳信县土地而未交清土地出让金或未按土地出让合同约定开发的除外),均可参加本次国有建设用地使用权网上挂牌出让活动。申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、出让文件获取方式

本次网上挂牌出让宗地的详细资料和要求,见网上挂牌出让文件。竞买申请人可登录滨州市公共资源交易中心网站(<http://www.bzggzyjy.gov.cn>)国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称网上交易系统)查看和打印出让文件。

四、竞买申请及竞买保证金缴纳

本次公告所涉及地块只接受网上竞买申请。竞买申请人须携带相关有效证件到阳信县公共资源交易中心信息录入窗口申请办理数字证书后,方可登录网上交易系统提交申请并参与竞买(已办理过数字证书的竞买人可直接登陆网上交易系统使用)。

竞买申请人须在2017年12月22日16时30分前登录网上交易系统提交竞买申请,并按要求足额缴纳竞买保证金。

竞买保证金到账的截止时间为:2017年12月22日16时30分。

报名截止时间为:2017年12月22日16时30分。

五、网上挂牌时间

本次国有建设用地使用权网上挂牌时间为:
2017-Y36号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时00分。

2017-Y26号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时05分。

2017-Y27号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时10分。

2015-Y55号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时15分。

2015-Y56号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时20分。

2014-Y05号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时25分。

2014-Y89号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时30分。

2014-Y90号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时35分。

2014-Y91号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时40分。

2014-Y92号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时45分。

2015-Y67号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时50分。

2015-Y68号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日09时55分。

2015-Y69号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日10时00分。

2016-Y11号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日10时05分。

2017-Y42号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日10时10分。

2017-Y77号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日10时15分。

2017-Y82号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日10时20分。

2017-Y83号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日10时25分。

2017-Y84号地块:2017年12月11日8时30分至2017年9月25日10时30分。

2017-Y86号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日10时35分。

2017-Y87号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日10时40分。

2017-Y38号地块:2017年12月11日8时30分至2017年12月25日10时45分。

挂牌报价时间截止时,经系统询问,有竞买人表示愿意继续竞价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过竞价确定竞得人。

六、确定竞得人的方式

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。阳信县公共资源交易中心只对网上挂牌的竞得人进行资格审查。审查通过者确定为竞得人。

七、联系方式

阳信县国土资源局
联系电话:0543-8221915
联系人:肖文雯、毛燕燕
阳信县公共资源交易中心
联系电话:0543-8268307
联系人:曾灵敏
数字证书办理电话:0543-8268305
联系人:何洪滨

2017年11月20日